



MUNICIPIUL IAȘI
Centrul de Informații pentru Cetățeni

Nr. 21136/06.03.2013

ANUNȚ

Aducem la cunoștința publicului

PROCESUL VERBAL

încheiat astăzi, 28 februarie 2013 în cadrul ședinței
ordinare a
Consiliului Local al Municipiului Iași

Sunt prezenți următorii consilieri:

1. ANGHEL FICU
2. ANTIPA GABRILA
3. AUR MARIUS CATALIN
4. AXINIA CONSTANTIN
5. BEJAN VICTOR
6. BIRHALA CONSTANTIN
7. BOCA ADRIAN FLORIN
8. BOISTEANU PAUL CORNELIU
9. BULGARIU CATALIN
10. GRIGORAȘ GHEORGHE
11. HARABAGIU GABRIEL
12. LEONTE CONSTANTIN
13. MĂTĂSARU PETRE DANIEL
14. MELENCIUC GEORGIANA
15. NEDELCU VLAD NICOLAE
16. OSTAFICIUC MARIUS EUGEN
17. PEDA ANCA
18. RUDNIC ERICA
19. SANDU VASILE
20. SCRIPCARU CALIN
21. VRÂNCEANU SIMONA ELENA

Participă la ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Iași: domnul Gheorghe Nichita - primarul Municipiului Iași, domnul Mihai Chirica - viceprimarul Municipiului Iași, domnul Marius Dangă – viceprimarul Municipiului Iași, doamna Denisa Liliana Ionașcu - secretarul Municipiului Iași, directorii și șefii de serviciu din cadrul Primăriei Municipiului Iași, presa locală.

Lucrarile sedintei incep la orele 10,00, sunt conduse de domnul Bulgariu Catalin și sunt înregistrate audio si video.

Ședința a fost convocată de Primarul Municipiului Iași, prin Dispoziția nr. 129 din data de 22 februarie 2013, completata prin Dispoziția nr. 133 din data 22 februarie 2013, având următoarele proiecte înscrise pe ordinea de zi:

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință ;
2. Proiect de hotărâre privind repartizarea excedentului Municipiului Iasi înregistrat la 31 decembrie 2012;
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării H.C.L. nr. 235/2012 privind realizarea proiectului Reabilitarea Mănăstirii Golia –etapa II;
4. Proiect de hotărâre privind mecanismul de recuperare a sumelor avansate de Municipiul Iași, pentru blocurile de locuințe incluse în Programul Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 1 „Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor-poli urbani de creștere”, Domeniul major de intervenție 1.2 „Sprijinirea investițiilor în eficiență energetică a blocurilor de locuințe”;
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția Reabilitare Parc Mimoza-Păcurari;
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării valorii mijlocului fix Piața Agroalimentară Independenței;
7. Proiect de hotărâre privind modificarea statutului de funcții ca urmare a promovării în clasă, grad sau treaptă profesională a funcționarilor publici și personalului contractual din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Iași;
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea regulamentului privind înhumarea persoanelor decedate pe raza Municipiului Iași, neîndentificate sau identificate, dar nereclamate de familie sau fără susținători legali;
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării serviciilor de consultanță, asistență și reprezentare juridică la Spitalul Clinic de Recuperare Iași, Str. Pantelimon Halipa nr. 14;

10. Proiect de hotărâre privind achiziționarea de servicii juridice de specialitate în vederea finalizării dosarelor aflate pe rol legate de concesionarea sistemului de termoficare din Municipiul Iași inclusiv situația patrimoniului și a celor conexe;

11. Proiect de hotărâre privind achiziționarea serviciilor juridice de consultanță /asistență /reprezentare în justiție în cauzele ce fac obiectul dosarelor nr. 3765/99/2012 și nr. 7008/245/2012;

12. Proiect de hotărâre privind completarea inventarului domeniului public al Municipiului Iași însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Iași nr. 72/2011 cu terenul în suprafață de 360 mp situat în Iași-Str. Hatman Șendrea nr. 7, parcela AG 131/3 sector cadastral nr. 1;

13. Proiect de hotărâre privind atribuirea unui fond de locuințe disponibile, construite prin ANL, destinate tinerilor spre închiriere;

14. Proiect de hotărâre privind completarea și modificarea unor Anexe a HCL 72/2011 pentru însușirea inventarului domeniului public al Municipiului, modificat și completat prin HCL 326/2012;

15. Proiect de hotărâre privind transmiterea, fara plată, a 20 de tarabe către Comuna Dobrovaț din Județul Iași;

16. Proiect de hotărâre privind atribuirea în administrare, cu titlu gratuit, pe durata existenței construcției, a imobilului proprietatea Municipiului Iași, situat în str. Codrescu nr. 5, către Institutul de Boli Cardiovasculare "Prof. Dr. George I.M. Georgescu" Iași;

17. Proiect de hotărâre privind completarea HCL nr. 167/2012, cuprinzând inventarul domeniului privat al Municipiului Iași și aprobarea concesionării terasei în suprafață de 143,22 mp situată în Iași, str. Carpați nr. 11, prin licitație publică;

18. Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local Iași nr. 157/26.07.2012 de aprobare a vânzării terenului din Iași, B-dul Poitiers nr. 43, în suprafață de 1637 mp;

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea regulamentului local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului în Municipiul Iași;

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal IASI, BD.CHIMIEI NR.12 întocmit în vederea amenajării unei zone de producție pe teren proprietate privată persoană juridică ;

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal IASI, ZONA BREAZU, T9, număr cadastral 130367, 126465, 126466, 12698/1, 137167 întocmit în vederea extinderii intravilanului municipiului Iași și construirii de locuințe pe teren proprietate privată persoane fizice și persoană juridică ;

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal IASI, STRADA VALEA LUPULUI NR.1 întocmit în vederea amenajării unei zone de producție pe teren proprietate privată persoană juridică ;

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu IASI, STRADA MOLDOVEI NR.46 întocmit în vederea construirii unei locuințe pe teren proprietate privată persoană fizică ;

24. Proiect de hotărâre privind acordarea către UPC România S.R.L. a dreptului de acces pe unele terenuri aflate în domeniul public al municipiului Iași, în suprafață totală de 12 mp;

25. Proiect de hotărâre privind planul de acțiuni sau de lucrări de interes local stabilit pentru beneficiarii de ajutor social pentru anul 2013;

Diverse: Raportul privind verificarea activității asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav pentru Semestrul II 2012.

Ordinea de zi a fost completată cu următoarele proiecte:

1. Proiect de hotărâre privind atribuirea unor spații cu altă destinație decât aceea de locuință către asociații și birouri parlamentare;

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea ajustării tarifelor pentru bilete și abonamente de călătorie pe mijloacele de transport în comun - serviciul de transport public local de persoane prin curse regulate în Municipiul Iași;

Doamna Denisa Liliana Ionascu - Secretar Municipiul Iași

Buna dimineata doamnelor si domnilor. Deschidem sedinta ordinara a Consiliului Local la care ati fost convocati prin Dispozitia Primarului Municipiului Iași nr. 129 din data de 22 februarie 2013, completata prin Dispozitia nr. 113 din 22 februarie 2013 si dispozitia nr. 139 din 26 februarie 2013 Sedinta se desfasoara legal. Absenteaza motivat urmatoorii consilieri: Gavrilă Camelia, Gabriel Grigore, Navodaru Laurentiu si Trandafirescu Sorin. Va supun aprobării procesele verbale ale sedintei ordinare a Consiliului Local din 31.01.2013 precum si procesul verbal al sedintei extraordinare a Consiliului Local din 19.02.2013.

Proiect nr. 1

Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință;

Pentru ca președintele de ședință să absenteze vom trece la alegerea unui nou președinte de ședință. Propuneri? Va rog! Da, poftiți!

Domnul consilier Marius Ostaficiuc

Avem o propunere în persoana domnului consilier Catalin Bulgariu.

Doamna Denisa Liliana Ionascu - Secretar Municipiul Iasi

Alte propuneri?

Trecem la vot.

Cine este pentru?

Abtineri?

Impotriviri?

Domnule președinte va rog să vă luați locul special amenajat.

Domnul consilier Bulgariu Catalin – președinte de ședință

Bună ziua. Mulțumesc foarte mult pentru votul dumneavoastră. Intrăm în plenul ședinței cu secțiunea de interpelări. Dacă sunt interpelări? Da, domnul consilier Birhala.

Domnul consilier Birhala Constantin

As dori să fac o propunere și va rog să fiți de acord cu ea. Dorim să facem o schimbare: la comisia economică în locul domnului profesor Grigoras să intre domnul inginer Axinia.

Domnul consilier Bulgariu Catalin – președinte de ședință

Deci trebuie vot pentru modificarea structurii comisiilor. Supun la vot propunerea.

Cine este pentru?

Este cineva împotriva?

Se abține cineva? Se abține domnul Axinia.

Propunerea dumneavoastră a fost votată.

Nu se vorbește la microfon.

Domnul consilier Axinia Constantin

Apreciem foarte mult activitatea desfășurată de Poliția Locală în special în zilele de sâmbătă și duminică, dar și dimineața în timpul săptămânii, am dori ca această activitate să fie desfășurată și în orele de vârf seara pe marile bulevarde unde există ambuteiaje importante. Facem un simplu exemplu este cartierul Dacia, unde de la ora 17 până la ora 21 se merge foarte, foarte greu și inițiativa conducerii Poliției Locale de a posta agenți în principalele intersecții, mai ales dimineața, e bine venită. Am dori ca și seara să se facă același lucru. Mulțumesc.

Domnul consilier Bulgariu Catalin – președinte de ședință

Va mulțumesc. Alte interpelări? Nu mai sunt.

Domnul Mihai Chirica, viceprimarul Municipiului Iasi va răspunde.

Domnul viceprimar Mihai Chirica

Bună ziua. Vom transmite o notă către Poliția Locală să întarească măsurile de dirijare a circulației în intersecțiile mari. Probabil aveți în vedere intersecția Zimbru în special, ca restul sunt semaforizate și nu necesită... e destul de târziu la ora 21, indicatorii de trafic sunt scăzuți, o să urmărim noi indicatorii de trafic ca să fim prezenți exact când trebuie acolo. Mulțumesc.

Domnul consilier Bulgariu Catalin – președinte de ședință

Mulțumesc. Trecem la ordinea de zi. Va supun spre aprobare ordinea de zi cu tot cu cele trei completări.

Cine este pentru?

Este cineva împotriva?

Se abține cineva?

În unanimitatea ordinea de zi a fost aprobată.

Trecem la primul proiect de pe ordinea de zi, proiectul 2.

Proiect nr. 2

Proiect de hotărâre privind repartizarea excedentului Municipiului Iași înregistrat la 31 decembrie 2012;

Discutii? Nu sunt.
Supun votului.
Cine este pentru?
Este cineva împotriva?
Se abține cineva?
În unanimitate proiectul a fost aprobat.

Proiect nr. 3

Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării H.C.L. nr. 235/2012 privind realizarea proiectului Reabilitarea Mănăstirii Golia –etapa II;

Discutii? Nu sunt.
Supun votului.
Cine este pentru?
Este cineva împotriva?
Se abține cineva?
În unanimitate și proiectul de hotărâre nr. 3 a fost aprobat.

Proiect nr. 4

Proiect de hotărâre privind mecanismul de recuperare a sumelor avansate de Municipiul Iași, pentru blocurile de locuințe incluse în Programul Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 1 „Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor-poli urbani de creștere”, Domeniul major de intervenție 1.2 „Sprijinirea investițiilor în eficiență energetică a blocurilor de locuințe”;

Discutii?
Supun votului.
Cine este pentru?
Este cineva împotriva?
Se abține cineva?
În unanimitate proiectul a fost aprobat.

Proiect nr. 5

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția Reabilitare Parc MIMOZA-PĂCURARI;

Dacă nu sunt întrebări supun votului.
Cine este pentru?
Este cineva împotriva?
Se abține cineva?
În unanimitate proiectul a fost aprobat.

Proiect nr. 6

Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării valorii mijlocului fix Piața Agroalimentară Independenței;

Supun la vot.
Cine este pentru?
Este cineva împotriva?
Se abține cineva?
În unanimitate proiectul a fost aprobat.

Proiect nr. 7

Proiect de hotărâre privind modificarea statutului de funcții ca urmare a promovării în clasă, grad sau treaptă profesională a funcționarilor publici și personalului contractual din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Iași;

Intrebari?
Cine este pentru?
Este cineva impotriva?
Se abtine cineva?
In unanimitate proiectul a fost aprobat.

Proiect nr. 8

Proiect de hotărâre privind aprobarea regulamentului privind înhumarea persoanelor decedate pe raza Municipiului Iași, neîndentificate sau identificate, dar nereclamate de familie sau fără susținători legali;

Discutii? Domnul profesor Scripcaru.

Domnul consilier Scipcaru Calin

Cu riscul de a va strica putin buna dispozitie datorita temei care este un pic macabra, as vrea sa aduc niste precizari luand in considerare faptul ca am vazut reactii in presa vis-a-vis de acest proiect, in ultimele doua zile. Reactiile erau la genul ca Institutul de Medicina Iasi, singurul beneficiar in scop stiintific a experimentelor pe cadavre nu va mai beneficia de astfel de material. Nu este adevarat, m-am consultat cu domnul profesor Astarastoe de doua ori pana acum, este in total consens cu proiectul nostru, iar scopul proiectului de fapt este de a degreva Institutul de Medicina Legala de aceste cadavre care ocupa frigiderule in mod abuziv.

Domnul primar Gheorghe Nichita

Pe noi ne intereseaza sa ii inhumam crestineste, nu ne intereseaza altceva.

Domnul consilier Bulgariu Catalin – presedinte de sedinta

Va multumesc.Supun votului.

Cine este pentru?
Este cineva impotriva?
Se abtine cineva?
In unanimitate proiectul de hotarare a fost aprobat.

Proiect nr. 9

Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării serviciilor de consultanță, asistență și reprezentare juridică la Spitalul Clinic de Recuperare Iași, Str. Pantelimon Halipa nr. 14;

Da, domnul Nedelcu va rog.

Domnul consilier Nedelcu Vlad Nicolae

Votez impotriva deoarece eu consider ca cele cateva dosare de reprezentat in instanta nu inseamna un volum de munca foarte mare. Celelalte lucruri enumerate in motivatie sunt de fapt indatoriile juristului conform fisei postului. Daca juristul nu face fata acestor indatoriri, zic eu normale, se pot gasi alte doua cai mai putin costisitoare si aici ma refer la testarea cunostiintelor juridice ale persoanei angajate pe aceasta functie si daca aceasta corespunde din punct de vedere profesional, gasirea unei solutii pentru angajarea a inca unui jurist ceea ce ar duce la, in viziunea mea, la reducerea cheltuielilor propuse prin acest proiect de hotarare. Extrapoland, pun o intrebare retorica: un judecator care are intre 50 si 100 de dosare pe zi sau chiar mai multe, cate firme de consultanta ar trebui sa angajeze pentru a le rezolva?

Domnul consilier Bulgariu Catalin – presedinte de sedinta

Multumesc.

Domnul vicepimar Chirica

Domnul vicepimar Mihai Chirica

O sa vorbesc putin despre Spitalul de Recuperare pentru ca ma ocup de mai multa vreme de acest spital. Consultanta juridica de care are nevoie spitalul este motivata in special, de cateva obiective pe care si le au stabilit pentru perioada imediat urmatoare, vorbim despre acreditarea spitalului care este un obiectiv continuu si comun pentru toate spitalele din Iasi care presupune urmarirea unei legislatii necesare obtinerii acreditarii acestuia, al doilea sunt foarte multe procese in

care este antrenat. Consilierul juridic pe care il au acolo se ocupa asa cum bine stiti de toate litigiile de munca si de toate celelalte sunt in sarcina consilierului juridic angajat al spitalului. Nu credem ca este inutila prezenta unei consultante juridice, in conditiile in care costurile pentru un consilier juridic de calitate la salariile unui spital, nu pot asigura nivelul de competenta despre care dumneavoastra faceti trimitere, motivat de faptul ca salarizarea spitalului, ca la orice functionar public sau ca la orice domeniu public este foarte, foarte mic.

Domnul primar Gheorghe Nichita

Eu nu am vrut sa dau nici o replica ca sa incurajez tineretea domnului nostru consilier. Data viitoare nu mai cititi, veniti cu punctul de vedere format de acasa, sa nu mai scrie mama ce sa spuneti aici. Dar e foarte bine sa invatati si inca un lucru. Traim intr-o societate in care legislatia e total nearmonizata in foarte multe domenii se bate cap in cap. La instante de foarte multe ori nu putem sa ne aparam doar cu un consilier juridic din foarte multe motive, unele se pot spune, altele nu se pot spune. Cei care sunt astazi specializati, discutam cu judecatori si cu procurori, cei care sunt astazi specializati pentru a gasi toate lacunele legislatiei sunt avocati. Cred ca inteleg foarte bine speta respectiva si sunt si ei de asemenea specializati, nu toata lumea care face avocatura stie de toate. Aveti acolo chiar langa dumneavoastra exemple, si chiar la partid oameni care chiar fac treaba asta. Invatati de la dansii. Ori cand discutam de patrimoniu, cand discutam de achizitii publice, cand discutam chiar de cazuri de malpraxis, de acreditare de spital, sunt lucruri si lucruri total diferite si de foarte multe ori este bine sa avem consultanta juridica cea mai buna ca sa nu gresim. Vedeti ca avem probleme foarte mari inclusiv cu cei de la CET, de ani de zile si au avut acolo consilieri juridici, daca nu ma insel o armata, vreo sase sau sapte, inclusiv au intrat in instanta si au pierdut procese de zeci de milioane de euro pentru ca acolo te opui unui om de afaceri, unei firme care are avocati care stiu foarte bine cum sa apere ca sa poata pacali statul, ori eu cred ca astazi tot ce inseamna stat trebui aparat si trebuie aparat chiar cu acest sacrificiu pe care il facem financiar de a asigura consultanta juridica. Nu spun ca nu ar fi competenti consilierii juridici dar nu tot timpul au parghiile necesare ca sa poata sa reprezinte in instanta un anumit dosar, ei pot sa furnizeze informatii, pot sa gestioneze sa spunem trecutul si prezentul unor inregistrari dar nu tot timpul pot sa reprezinte cum trebuie acea institutie si de aia sunt si consilieri juridici. Nu putem compara un consilier juridic care castiga 8-9 milioane cu un avocat care are dosare zeci si zeci de dosare si se bate in instanta cu oameni foarte grei pe acelasi domeniu. Dar eu v-as dori dumneavoastra ca la firma dumneavoastra si la firma mamei dumneavoastra sa va aparati numai cu consilieri juridici nu cu avocati.

Domnul consilier Bulgariu Catalin – presedinte de sedinta

Multumesc. Nu facem polemica, discutam pe fond.

Domnul Boca.

Domnul consilier Boca Adrian

Daca tot avem nevoie de consultanta din partea unor specialisti, este posibil in vreun mod ca sa aplecam, eu stiu privirea catre casele de avocatura iesene si sa nu aducem, eu stiu avocati de prin Bucuresti sau alte zone? Asta este intrebarea pe care o am.

Domnul consilier Bulgariu Catalin – presedinte de sedinta

Domnul Primar

Domnul primar Gheorghe Nichita

Dumneavoastra aveti dreptate. Sa stiti ca in foarte multe procese avem avocati din Iasi. Dar una este sa ai un avocat pe o anumita speta si alta e sa discutam pe o concesiune cum este cea a CET-ului, atat de complexa este situatia ca te bati cu avocati internationali, pentru ca licitatiile se fac la nivel international si automat vezi ca partenerul tau, cel care vine si oferteaza are in spate avocati internationali care stiu foarte bine toate capcanele unei concesiuni la care noi nu putem sa facem fata doar cu un avocat, daca este o casa de avocatura specializata sunt total de acord. Si in general sa stiti ca am avut in vedere, ii mai usor sa avem avocati din Iasi daca avem procesul la Iasi, dar daca ai procesul la Oradea sau in alta parte tot cu cei din Iasi am mers, dar daca in schimb a fost pe speta respectiva, daca nu s-a angajat avocatul la acea speta atunci a trebuit sa cautam in alta parte consultanta necesara. Deci in principiu suntem total deschisi pentru lucru asta, ca si oras universitar sunt total de acord. Dar sa stiti ca pana ajungem sa luam o casa de avocatura de la Bucuresti discutam cu foarte multa lume.

Domnul consilier Bulgariu Catalin – presedinte de sedinta

Multumim. Supun la vot.

Cine este pentru?
Se abține cineva?
Voturi împotriva? Un vot împotriva domnului Nedelcu.
Proiectul a fost aprobat.

Proiect nr. 10

Proiect de hotărâre privind achiziționarea de servicii juridice de specialitate în vederea finalizării dosarelor aflate pe rol legate de concesiunea sistemului de termoficare din Municipiul Iași inclusiv situația patrimoniului și a celor conexe;

Supun la vot.
Cine este pentru?
Este cineva împotriva?
Se abține cineva? O abținere domnului Nedelcu.
Proiectul a fost aprobat.

Proiect nr. 11

Proiect de hotărâre privind achiziționarea serviciilor juridice de consultanță /asistență /reprezentare în justiție în cauzele ce fac obiectul dosarelor nr. 3765/99/2012 și nr. 7008/245/2012;

Supun la vot.
Cine este pentru?
Este cineva împotriva?
Se abține cineva? O abținere domnului Nedelcu
Proiectul a fost aprobat.

Proiect nr. 12

Proiect de hotărâre privind completarea inventarului domeniului public al Municipiului Iași însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Iași nr. 72/2011 cu terenul în suprafață de 360 mp situat în Iași-Str. Hatman Șendrea nr. 7, parcela AG 131/3 sector cadastral nr. 1;

Cine este pentru?
Este cineva împotriva?
Se abține cineva?
În unanimitate proiectul a fost aprobat.

Proiect nr. 13

Proiect de hotărâre privind atribuirea unui fond de locuințe disponibile, construite prin ANL, destinate tinerilor spre închiriere;

Supun votului.
Cine este pentru?
Este cineva împotriva?
Se abține cineva?
În unanimitate proiectul a fost aprobat.

Proiect nr. 14

Proiect de hotărâre privind completarea și modificarea unor Anexe a HCL 72/2011 pentru însușirea inventarului domeniului public al Municipiului, modificat și completat prin HCL 326/2012;

Supun votului.
Cine este pentru?
Este cineva împotriva?
Se abține cineva?
În unanimitate proiectul a fost aprobat.

Proiect nr. 15

Proiect de hotărâre privind transmiterea, fără plată, a 20 de tarabe către Comuna Dobrovaț din Județul Iași;

Supun votului.

Cine este pentru?
Cineva impotriva?
Se abține cineva?
In unanimitate proiectul a fost aprobat.

Proiect nr. 16

Proiect de hotărâre privind atribuirea în administrare, cu titlu gratuit, pe durata existenței construcției, a imobilului proprietatea Municipiului Iași, situat în str. Codrescu nr. 5, către Institutul de Boli Cardiovasculare "Prof. Dr. George I.M. Georgescu" Iași;

Supun votului.
Cine este pentru?
Este cineva impotriva?
Se abține cineva?
In unanimitate proiectul a fost aprobat.

Proiect nr. 17

Proiect de hotărâre privind completarea HCL nr. 167/2012, cuprinzând inventarul domeniului privat al Municipiului Iași și aprobarea concesiunii terasei în suprafață de 143,22 mp situată în Iași, str. Carpați nr. 11, prin licitație publică;

Supun votului.
Cine este pentru?
Este cineva impotriva?
Se abține cineva?
In unanimitate proiectul a fost aprobat.

Proiect nr. 18

Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local Iași nr. 157/26.07.2012 de aprobare a vânzării terenului din Iași, B-dul Poitiers nr. 43, în suprafață de 1637 mp;

Cine este pentru?
Cine este impotriva?
Se abține cineva?
In unanimitate proiectul a fost aprobat.

Aveti ceva de spus la acest proiect?

Domnul consilier Adrian Boca

As dori sa intreb daca avem posibilitatea ca pe viitor, eu stiu sa limitam astfel de lucruri, in sensul ca a fost o hotarare de Consiliu Local prin care s-a aprobat vanzarea si ulterior nu din vina Primariei ci din vina celui care a castigat, vedeti ca se solicita revocare acelei hotarari?

Domnul consilier Bulgariu Catalin – presedinte de sedinta

Domnul viceprimar Danga

Domnul viceprimar Marius Danga

Pentru ca am condus comisia de negociere cu investitorul nostru, investitorul a facut solicitarea de cumparare intr-o perioada in care spera sa ii mearga afacerile foarte bine, a constatat la momentul la care noi ne am dat acordul sa incepem negocierea cu investitorul, cu Coseli in speta, a constatat in urma consultarii Adunarii Generale ale Actionarilor sai, ca nu are puterea de a se ridica la puterea evaluarii, noi am considerat si va propunem astazi sa nu punem in pericol, sa nu preclităm acest business care totusi acorda locuri de munca pentru 40-50 de oameni si sa-i dam sansa sa continue intr-un contract de concesiune in care era cu noi pe 25 de ani, sa isi dezvolte afacerea si poate la un moment isi va permite sa isi cumpere terenul. Nu stiu daca putem sa previzionăm astfel de situatii, eu multumesc Consiliului Local ca este de acord de fiecare data cand un agent economic local doreste sa isi faca business-ul bancabil, sa aduca plus valoare si sa ii ofere oportunitatea asta, nu tot timpul isi si permit, speram ca pe viitor in urma dezvoltării firmei sa si poata ajunge la nivelul la care fost evaluat terenul.

Domnul consilier Bulgariu Catalin – presedinte de sedinta

Multumesc. Supun la vot.
Cine este pentru?
Cine este impotriva?
Se abtine cineva?
In unanimitate proiectul a fost aprobat.

Proiect nr. 19

Proiect de hotărâre privind aprobarea regulamentului local referitor la implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului in Municipiul Iasi;

Supun votului.
Cine este pentru?
Este cineva impotriva?
Se abtine cineva?
In unanimitate proiectul a fost aprobat.

Proiect nr. 20

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal IASI, BD.CHIMIEI NR.12 întocmit in vederea amenajarii unei zone de productie pe teren proprietate privata persoana juridica ;

Cine este pentru?
Este cineva impotriva?
Se abtine cineva?
In unanimitate proiectul a fost aprobat.

Proiect nr. 21

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal IASI, ZONA BREAZU,T9,numar cadastral 130367, 126465, 126466, 12698/1, 137167 întocmit in vederea extinderii intravilanului municipiului Iasi si construirii de locuinte pe teren proprietate privata persoane fizice si persoana juridica ;

Cine este pentru?
Este cineva impotriva?
Se abtine cineva?
In unanimitate proiectul a fost aprobat.

Proiect nr. 22

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal IASI, STRADA VALEA LUPULUI NR.1 întocmit in vederea amenajarii unei zone de productie pe teren proprietate privata persoana juridica ;

Cine este pentru?
Este cineva impotriva?
Se abtine cineva?
In unanimitate proiectul a fost votat.

Proiect nr. 23

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu IASI, STRADA MOLDOVEI NR.46 întocmit in vederea construirii unei locuinte pe teren proprietate privata persoana fizica ;

Cine este pentru?
Este cineva impotriva?
Se abtine cineva?
In unanimitate proiectul a fost aprobat.

Proiect nr. 24

Proiect de hotărâre privind acordarea către UPC România S.R.L. a dreptului de acces pe unele terenuri aflate în domeniul public al municipiului Iași, în suprafață totala de 12 mp;

Cine este pentru?

Este cineva impotriva?
Se abține cineva?
In unanimitate proiectul a fost aprobat.

Proiect nr. 25

Proiect de hotărâre privind planul de acțiuni sau de lucrări de interes local stabilit pentru beneficiarii de ajutor social pentru anul 2013;

Cine este pentru?
Este cineva impotriva?
Se abține cineva?
In unanimitate proiectul a fost aprobat.

Domnul consilier Bulgariu Catalin – presedinte de sedinta

Aveti la mapa si Raportul privind verificarea activității asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav pentru Semestrul II 2012.

Continuam cu primul proiect de hotarare la completare.

Completare – proiect nr. 1

Proiect de hotărâre privind atribuirea unor spații cu altă destinație decât aceea de locuință către asociații și birouri parlamentare;

Cine este pentru?
Cine este impotriva?
Se abține cineva?
In unanimitate proiectul a fost aprobat.

Si ultimul proiect de pe ordinea de zi de astazi.

Completare – proiect nr. 2

Proiect de hotărâre privind aprobarea ajustării tarifelor pentru bilete și abonamente de călătorie pe mijloacele de transport în comun - serviciul de transport public local de persoane prin curse regulate in Municipiul Iași;

Cine este pentru?

Domnul viceprimar Marius Danga

...nu aici era doar o completare pe care am facut-o si in comisiile reunite de ieri, as vrea ca la punctual II de la anexa din proiect, produsul acela nou introdus a fi achizitionat prin SMS si tichete eliberate electronic sa aiba denumirea de "liber la purtator de 90 minute" si nu o ora, pentru a raspunde cu adevarat nevoii pe care vrea sa ii raspunda, respectiv oricine sa poata ajunge dintr-un capat in altul al orasului cu o singura achizitie si aceasta remarca vine in urma si multumesc iesenilor care au indraznit sa ne scrie in perioada de dezbatere publica, in urma sugestiilor facute de catre ieseni care au spus ca altfel si ar lua tot la 4 lei biletul cu doua capete si nu ajuta la nimic si asta vreau sa va propun astazi ca acest liber la purtator sa dureze 90 de minute si nu o ora.

Domnul consilier Bulgariu Catalin – presedinte de sedinta

Cu acest amendament propus de domnul viceprimar Danga...
Va rog.

Domnul consilier Axinia Constantin

Si eu vream sa vin cu o completare la ceea ce a zis domnul viceprimar, sa ne gandim si la viitoarele ajustari de tarife pe care le practica operatorii de telefonie mobila care vor influenta, daca nu exista in prealabil un protocol care sa nu influeteze pretul biletului si o a doua problema pe care o ridic este ca citind referatul de specialitate intocmit de Directia de Finante din cadrul Primariei, se spunea ca exista un castig in cadrul societatii de o suta doua mii noua sute si ceva de lei pe luna, adica in bani vechi un miliard. Trebuie, nu stiu daca s-a luat in calcul ca preturile la combustibil si la lubrefianti anul acesta se vor modifica si atunci ne vom trezi cam pe la jumatatea anului sau pe la sfarsitul anului ca vom face iar ajustari de tarife si vom creste tarifele la transportul in comun inca o data. Parerea noastra

era ca sa analizam foarte bine si sa facem o propunere astfel incat preturile, adica tariferele la transportul in comun sa fie bine calculate astfel ca in cursul anului acestea sa nu fie marite. Ar da foarte bine si la populatie in sensul ca o marire pe parcursul unui an a tarifului, ca imagine a societatii si ca aport la bugetul societatii cam mic in momentul de fata, tinand cont ca si Primaria are niste datorii la societatea aceasta. Vreau sa va intreb, nu stiu cat este subventia acordata de primarie ca urmare a modificarii de tarife la bilete?

Domnul primar Gheorghe Nichita

Deci propuneti sa amanam proiectul ca sa recalculam tariful?

Domnul consilier Axinia Constantin

Ca sa nu fim pusi in fata unei situatii...

Domnul primar Gheorghe Nichita

Ca sa nu mai marim inca o data anul asta.

Domnul consilier Axinia Constantin

Sa nu mai marim inca o data si inca data, pentru ca nu da bine, in fiecare luna marim tarifele... Ne gandim ca de la 1,90 la 2 lei e 0,1, nu? 0,1 bani. Ce am facut? Adica casiera nu mai da nici un rest.

Domnul primar Gheorghe Nichita

Eu sunt de acord daca sunt si alte influente, sa il amanam o luna de zile si sa discutam inca o data materialul. Daca discutia este in felul asta constructiva si corecta.

Domnul consilier Bulgariu Catalin – presedinte de sedinta

Va supun inspre aprobarea amanarea proiectului de hotarare si sa il discutam in sedinta de consiliu de luna urmatoare.

Domnul viceprimar Marius Danga

Nu o sa il putem aproba in sedinta urmatoare pentru ca daca intervenim pe el avem nevoie de 30 de zile de dezbateri si nu cred...

Domnul consilier Axinia Constantin

In momentul il supunem opiniei publice, putem sa ne consultam in comisia economica...

Domnul primar Gheorghe Nichita

Domnul Axinia, deci va fi foarte greu pentru etapa urmatoare sa acoperim prin tarif pierderile RATP-ului. Practic aceasta ajustare s-a inregistrat la trei ani de zile influentata de costurile materiale si de foarte multe alte cresteri, inclusiv de inflatie. Tariful ca sa poata acoperi cheltuielile trebuia sa fie mult mai mare si devine insuportabil pentru populatie. Daca ne uitam in material vedem ca numarul de calatori a scazut in ultimii ani de zile si cred ca nu ar trebui sa ii descurajam printr-un tarif mai mare. Ajustarea are loc de la 1,90 la 2 lei exact cum e in Timisoara si in celelalte orase mari, practic nivelam tarifele la 2 lei cum sunt si in celelalte orase mari. Cred ca va trebui sa facem efortul sa identificam alte masuri la RATP, astfel incat in viitor sa scapam de o parte, de o serie intreaga de cheltuieli care astazi, dobanzi, penalitati, penalitati la datorii si asa mai departe, alea sugruma RATP-ul, pentru ca la ei vedeti ca si salariile au scazut, cheltuiala totala cu salariile e scazuta fata de ani precedenti, cheltuielile materiale sunt tinute in frau, lucreaza cand ii cheama, cand ii lasa acasa in somaj, isi adapteaza si ei programul in functie de cum au calatoriile. Sa lasam tarifele asa acum si sa cautam pentru perioada urmatoare pentru cand va trebui sa venim cu un pachet intreg ca raspuns si la obligatiile pe care le avem fata de Banca Europeana, in contractul cu Banca Europeana suntem obligati ca sa identificam acel management care de fapt sa duca la reducerea cheltuielilor. Lasam problema asa ca sa nu mai stam inca 30 de zile. 122 de mii nu inseamna decat un venit fata de venitul actual dar care nu acopera cheltuielile si nu cred ca nu... sa vedem cum functioneaza, probabil, pana acum politic era sa faciliteze la abonamente o scadere pentru ca sa incurajeze cumpararea de abonamente, se observa ca nu e lumea interesata de abonamente si atunci se merge pe o crestere a biletului calatoriei, sa lasam o perioada de timp si sa vedem dupa aceea ce iese, ca oricum niste masuri trebuie sa luam obligatoriu la RATP ca sa redresam situatia.

Domnul consilier Axinia Constantin

Aveti perfecta dreptate referitor la felul cum ati privit societatea de restructurare si rearanjare, dar am luat cuvantul din experienta pe care am avut-o, pentru ca calea ferata s-a ajustat preturile de doua ori intr-un an si la prima ajustarea de pret au avut ca efect o scadere a numarului de calatori dar o crestere a incasariilor datorita cresterii pretului de bilete, spre sfarsitul anului surprinzator a mai fost o crestere de tarif care de data aceasta chiar cresterea de tarif nu a fost semnificativa in venitul societatii si de asta ma gandeam ca daca noi vom practica inca o crestere de tarif va fi o scadere a numarului de calatori.

Domnul viceprimar Marius Danga

Domnul consilier, eu vream sa mai adaug ceva. Estimările pe care noi le am facut si le vedeti acolo in coloana a doua cum bine dumneavoastra ati vazut pe un profit foarte mic de un miliar doua sute. Noi la regia de transport nu ne dorim atat de mult profit ne dorim calitatea serviciilor, nu urmarim profitul ca profitul vine de la ieseni si nu asta isi doreste sau nu traieste Primaria Municipiului Iasi din dividendele pe care le primeste de la societatile din subordine. Noi ne dorim servicii de calitate. Intra-adevar ne am dus pe o marja rezonabila si suportabila de catre ieseni. Eu sunt incantat ca veniti cu propunerea de a crestere mai mult tarifele decat atat, dar deocamdata eu cred ca e in regula asa.

Domnul consilier Axinia Constantin

Domnul viceprimar, apreciez ceea ce ati spus dumneavoastra, nu este ceva surplus la un beneficiu ci devine de fapt un mic venit la ceea ce are primaria. Nu m-am gandit la o crestere de tarif, hai domnule sa marim tariful, m-am gandit la viitorul ...

Domnul primar Gheorghe Nichita

Sa nu facem mai multe cresteri de tarife intr-un an de zile.

Domnul consilier Axinia Constantin

Exact.

Domnul primar Gheorghe Nichita

Am inteles.

Domnul consilier Bulgariu Catalin – presedinte de sedinta

Va multumesc. Supun la vot proiectul de hotarare cu amendamentul domnului viceprimar Danga, ca acea perioada sa fie de 90 minute.

Cine este pentru?

Este cineva impotriva?

In unanimitate a fost votat si acest ultim proiect de pe ordinea de zi.

Va multumesc tuturor pentru prezenta. Va urez o zi buna.

**PRESEDINTE DE SEDINTA
LAURENTIU NAVODARU**

**SECRETAR MUNICIPIUL IASI
DENISA LILIANA IONASCU**