



MUNICIPIUL IAȘI

Centrul de Informații pentru Cetățeni

Nr. 92118 / 07.10.2015

ANUNȚ

Aducem la cunoștința publicului

MINUTA

ȘEDINȚEI ORDINARE

DIN DATA DE 30.09.2015

A CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI IAȘI

MINUTA

ședinței ordinare din data de 30 septembrie 2015 a Consiliului Local al Municipiului Iași

Consiliul Local a fost convocat în ședință ordinară la data mai sus-menționată, prin **Dispoziția Primarului nr. 912/25.09.2015**, completată prin **Dispoziția Primarului nr. 926 din 29.09.2015**, cu respectarea întocmai a prevederilor legale.

Sunt prezenți următorii consilieri locali:

1. ANGHEL FICU
2. AUR MARIUS CĂTĂLIN
3. AXINIA CONSTANTIN
4. BEJAN VICTOR
5. BOCA ADRIAN FLORIN
6. BOIȘTEANU PAUL CORNELIU
7. BULGARIU CATALIN
8. BIRHALA CONSTANTIN
9. CRISTIAN CĂTĂLIN
10. DANGĂ MARIUS
11. GAVRILA CAMELIA
12. HARABAGIU GABRIEL
13. LEONTE CONSTANTIN
14. MATASARU PETRE DANIEL
15. MELENCIUC GEORGIANA
16. NEDELICU VLAD NICOLAE
17. NAVODARU LAURENȚIU
18. OSTAFICIUC MARIUS EUGEN
19. PREDA ANCA
20. SANDU VASILE
21. SURDU GABRIEL MIHAI
22. SCRIPCARU CALIN
23. VRANCEANU SIMONA

Participă la ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Iași: doamna Denisa Liliana Ionașcu - secretarul Municipiului Iași, directorii și șefii de serviciu din cadrul Primăriei Municipiului Iași, presa locală.

Lucrările ședinței sunt conduse de către domnul Axinia Constantin.

Ședința a început la ora 13,00 în sala mare a Primăriei Municipiului Iași.

Lipsește motivat următorii consilieri : Antipa Gabriela, Rudnic Erica, Trandafirescu Sorin Alexandru.

Domnul viceprimar Mihai Chirica cu atributii de primar, paraseste sala de sedinta dupa s-a votat cu prioritate punctul C1 de pe ordinea de zi.

Pe ordinea de zi a ședinței ordinare au fost înscrise următoarele proiecte de hotărâri, respectiv:

- 1.** Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului general al Municipiului Iasi pe anul 2015;
- 2.** Proiect de hotarare privind aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli rectificat pe, anul 2015 al Regiei Autonome de Transport Public Iași și a estimărilor pentru anii 2016-2017;
- 3.** Proiect de hotarare privind aprobarea modificărilor la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. APAVITAL S.A. Iași (Actului Adițional nr.14);
- 4.** Proiect de hotarare privind aprobarea modificărilor la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. APAVITAL S.A. Iași(Actului Adițional nr.15);
- 5.** Proiect de hotărâre privind aprobarea "Regulamentului de atestare și evaluare periodică a administratorilor de imobile – persoane fizice;
- 6.** Proiect de hotărâre privind aprobarea "Regulamentului privind autorizarea persoanelor juridice specializate pentru activitatea de administrare a imobilelor";
- 7.** Proiect de hotărâre privind aprobarea "Regulamentului de înființare, organizare și funcționare a asociațiilor de proprietari din Municipiul Iași";
- 8.** Proiect de hotarare privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor spații aflate în domeniul public al Municipiului Iași și administrate de Consiliile de Administrație ale unităților de învățământ;

- 9.** Proiect de hotarare privind modificarea elementelor de identificare ale unor bunuri imobile proprietate privată a Statului Român și aflate în administrarea Municipiului Iași;
- 10.** Proiect de hotarare privind aprobarea vânzării unor spații comerciale proprietate privată a statului și aflate în administrarea Municipiului Iași, conform Legii nr.550/2002;
- 11.** Proiect de hotarare privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului proprietate privată a Municipiului Iași, în suprafață de 21,27 mp (Lot 4), situat în Iași, Pța Voievozilor nr. 25, bl. A12 ;
- 12.** Proiect de hotarare privind concesiunea directă a terenului proprietate privată a Municipiului Iași, în suprafață de 5,64 mp(Lot 1), situat în Iași, Pța Voievozilor nr. 25, bl. A12 către SC MERCATO BEST SRL, în vederea extinderii spațiului comercial;
- 13.** Proiect de hotarare privind concesiunea directă a terenului proprietate privată a Municipiului Iași, în suprafață de 10,17 mp (Lot 2), situat în Iași, Pța Voievozilor nr. 25, bl. A12 către SC ESTER FARM SRL, în vederea extinderii spațiului comercial;
- 14.** Proiect de hotarare privind concesiunea directă a terenului proprietate privată a Municipiului Iași, în suprafață de 56 mp, situat în Iași, Str. Dacia nr. 21, Pavilion 1, ap. 7 către VASILE SILVIA, în vederea extinderii locuinței ;
- 15.** Proiect de hotarare privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului proprietate privată a Municipiului Iași, în suprafață de 131 mp, situat în Iași, Std. Albă nr. 2, identificat prin sector cadastral 17, parcela CC 521 – parțial ;
- 16.** Proiect de hotarare privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului proprietate privată a Municipiului Iași, în suprafață de 496 mp, situat în Iași, Str. Elena Doamna nr. 27, identificat prin sector cadastral 17, parcela CAT 583 – parțial ;
- 17.** Proiect de hotarare privind aprobarea modificării amplasamentului suprafeței de 142 mp de teren, atribuit în folosința gratuită Complexului Muzeal National Moldova, prin HCL 261/2015 ;
- 18.** Proiect de hotarare privind modificarea Anexei 8 (Unitati de invatamant) a HCL 10/2015 privind însușirea inventarului domeniului public al Municipiului Iasi, reactualizat ;
- 19.** Proiect de hotarare privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Iasi unor bunuri imobile aflate în administrarea Colegiului National Mihai Eminescu, în vederea casării, dezafectării/demolării și valorificării materialelor rezultate;
- 20.** Proiect de hotarare privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor spații, proprietatea Municipiului Iași, aflate în administrarea Spitalului Clinic Judetean de Urgență „Sf. Spiridon” Iași;
- 21.** Proiect de hotarare privind atestarea la domeniului public al Municipiului Iasi, a imobilelor (construcții și teren aferent), situate în b-ul Independentei nr. 16 (corp A) , și respectiv b-dul Independentei nr. 3 (corp B), având destinația de “Muzeu de Istorie Naturală”;
- 22.** Proiect de hotarare privind transmiterea, fără plată, a 50 de tarabe scoase din uz, către comunele Costești, Mosna și Dolhești din Județul Iași;
- 23.** Proiect de hotarare privind aprobarea închirierii prin licitație publică a spațiului situat în Iași, str. Fundac Armeană nr.8C aflat în domeniul privat al Statului Român și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Iași;
- 24.** Proiect de hotarare privind aprobarea închirierii prin licitație publică a spațiului cu destinația de locuință situat în Iași, comuna Tomești, bloc nr.4, scara B, parter, apartament nr.3, aflat în domeniul privat al Statului Roman și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Iași;
- 25.** Proiect de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal IASI, ZONA BUCIUM, T145, NUMAR CADASTRAL 9968/5 (STRADA STEFAN OCTAVIAN IOSIF FN)intocmit în vederea extinderii intravilan municipiul Iasi – construire locuința pe teren proprietate privată persoane fizice;
- 26.** Proiect de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru Zona Construită Protejată IASI, STRADA IPSILANTE NR. 26, NUMAR CADASTRAL 146867 întocmit în vederea construirii de locuințe colective, amenajare parcare și împrejurimi teren proprietate privată persoane fizice;
- 27.** Proiect de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal IASI, BULEVARDUL PRIMAVERII NR.2, NUMERE CADASTRALE 149634, 149635, 128835, 128911, 128927 întocmit în vederea construirii unui spațiu magazin materiale de construcții, platforma, parcaje, cabina poarta, cladire post trafo, copertine carucioare, pylon publicitar, panouri publicitate și reclama; construire stație carburanți-magazin, copertine pompe, pompe rezervoare subterane, gura descarcare carburanți, bloc aerisire, punct aer/apa aspirator, panou publicitar amplasat pe sol, semnalistica, separator de grasimi; construire centru comercial tip supermarket, împrejurimi și semnale publicitare, pe teren proprietate privată persoane juridice;
- 28.** Proiect de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu IAȘI, ȘOSEAUA BĂRNOVA nr.12, NUMĂR CADASTRAL 127107 întocmit în vederea construirii unei locuințe și împrejurimi teren proprietate ;
- 29.** Proiect de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal IASI, str. VITICULTORI nr.8, număr cadastral /C.F.148168 întocmit pentru construire locuință, anexe, garaj, fântână, fosă septică, amplasare panouri solare și împrejurimi pe teren proprietate ;

Completare :

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de maximum 29.909.072,41 lei, în

conformitate cu prevederile Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 2/2015 pentru modificarea si completarea unor acte normative, precum si alte masuri.

Proiectul nr. 7 si 19 de pe Ordinea de zi au fost retrase.

În urma analizării și discuțiilor purtate pe marginea ordinii de zi, au fost adoptate următoarele hotărâri:

H.C.L. nr. 294 din 30 septembrie 2015, privind rectificarea bugetului general al Municipiului Iași pe anul 2015;

- a fost adoptată cu 18 voturi pentru,
- 2 împotriva,
- 3 abțineri.

H.C.L. nr. 295 din 30 septembrie 2015, privind aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli rectificat pe anul 2015 al Regiei Autonome de Transport Public Iași și a estimărilor pentru anii 2016-2017;

- a fost adoptată cu 22 voturi pentru,
- 1 abținere.

H.C.L. nr. 296 din 30 septembrie 2015, privind aprobarea modificărilor la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. APAVITAL S.A. Iași (Actului Adițional nr.14);

- a fost adoptată cu 23 voturi pentru.

H.C.L. nr. 297 din 30 septembrie 2015, privind aprobarea modificărilor la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. APAVITAL S.A. Iași (Actului Adițional nr.15);

- a fost adoptată cu 23 voturi pentru.

Domnul consilier Harabagiu Gabriel la punctul 5 de pe Ordinea de zi, iese din sala.

H.C.L. nr. 298 din 30 septembrie 2015, privind aprobarea "Regulamentului de atestare și evaluare periodică a administratorilor de imobile – persoane fizice;

- a fost adoptată cu 20 voturi pentru,
- 1 împotriva.

H.C.L. nr. 299 din 30 septembrie 2015, privind aprobarea "Regulamentului privind autorizarea persoanelor juridice specializate pentru activitatea de administrare a imobilelor";

- a fost adoptată cu 18 voturi pentru,
- 1 împotriva,
- 3 abțineri.

H.C.L. nr. 300 din 30 septembrie 2015, privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor spații aflate în domeniul public al Municipiului Iași și administrate de Consiliile de Administrație ale unităților de învățământ;

- a fost adoptată cu 22 voturi pentru.

H.C.L. nr. 301 din 30 septembrie 2015, privind modificarea elementelor de identificare ale unor bunuri imobile proprietate privată a Statului Român și aflate în administrarea Municipiului Iași;

- a fost adoptată cu 21 voturi pentru,
- 1 abținere.

H.C.L. nr. 302 din 30 septembrie 2015, privind aprobarea vânzării unor spații comerciale proprietate privată a statului și aflate în administrarea Municipiului Iași, conform Legii nr.550/2002;

- a fost adoptată cu 22 voturi pentru.

H.C.L. nr. 303 din 30 septembrie 2015, privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului proprietate privată a Municipiului Iași, în suprafață de 21,27 mp (Lot 4), situat în Iași, Pța Voievozilor nr. 25, bl. A12 ;

- a fost adoptată cu 22 voturi pentru.

H.C.L. nr. 304 din 30 septembrie 2015, privind concesiunea directă a terenului proprietate privată a Municipiului Iași, în suprafață de 5,64 mp(Lot 1), situat în Iași, Pța Voievozilor nr. 25, bl. A12 către SC MERCATO BEST SRL, în vederea extinderii spațiului comercial;

- a fost adoptată cu 22 voturi pentru.

H.C.L. nr. 305 din 30 septembrie 2015, privind concesiunea directă a terenului proprietate privată a Municipiului Iași, în suprafață de 10,17 mp (Lot 2), situat în Iași, Pța Voievozilor nr. 25, bl. A12 către SC ESTER FARM SRL, în vederea extinderii spațiului comercial;

- a fost adoptată cu 22 voturi pentru.

Domnul consilier Harabagiu Gabriel revine in sala, inasa paraseste sala domnul consilier Anghel Ficu.

H.C.L. nr. 306 din 30 septembrie 2015, privind concesiunea directă a terenului proprietate privată a Municipiului Iași, în suprafață de 56 mp, situat în Iași, Str. Dacia nr. 21, Pavilion 1, ap. 7 către VASILE SILVIA, în vederea extinderii locuinței ;

- a fost adoptată cu 22 voturi pentru.

H.C.L. nr. 307 din 30 septembrie 2015, privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului proprietate privată a Municipiului Iași, în suprafață de 131 mp, situat în Iași, Std. Albă nr. 2, identificat prin sector cadastral 17, parcela CC 521 – parțial ;

- a fost adoptată cu 22 voturi pentru.

H.C.L. nr. 308 din 30 septembrie 2015, privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului proprietate privată a Municipiului Iași, în suprafață de 496 mp, situat în Iași, Str. Elena Doamna nr. 27, identificat prin sector cadastral 17, parcela CAT 583 – parțial ;

- a fost adoptată cu 22 voturi pentru.

H.C.L. nr. 309 din 30 septembrie 2015, privind aprobarea modificării amplasamentului suprafeței de 142 mp de teren, atribuit în folosința gratuită Complexului Muzeal National Moldova, prin HCL 261/2015 ;

- a fost adoptată cu 22 voturi pentru.
H.C.L. nr. 310 din 30 septembrie 2015, privind modificarea Anexei 8 (Unitati de invatamant) a HCL 10/2015 privind insusirea inventarului domeniului public al Municipiului Iasi, reactualizat ;
- a fost adoptată cu 22 voturi pentru.
H.C.L. nr. 311 din 30 septembrie 2015, privind aprobarea inchirierii prin licitatie publica a unor spatii, proprietatea Municipiului Iasi, aflate in administrarea Spitalului Clinic Judetean de Urgenta „Sf. Spiridon” Iasi;
- a fost adoptată cu 22 voturi pentru.
H.C.L. nr. 312 din 30 septembrie 2015, privind atestarea la domeniului public al Municipiului Iasi, a imobilelor (construcții și teren aferent), situate în b-ul Independentei nr. 16 (corp A) , și respectiv b-dul Independentei nr. 3 (corp B), având destinația de “Muzeu de Istorie Naturala”;
- a fost adoptată cu 22 voturi pentru.
H.C.L. nr. 313 din 30 septembrie 2015, privind transmiterea, fără plată, a 50 de tarabe scoase din uz, către comunele Costesti, Mosna și Dolhesti din Județul Iași;
- a fost adoptată cu 22 voturi pentru.
H.C.L. nr. 314 din 30 septembrie 2015, privind aprobarea inchirierii prin licitație publică a spațiului situat în Iași, str. Fundac Armeană nr.8C aflat în domeniul privat al Statului Român și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Iași;
- a fost adoptată cu 22 voturi pentru.
H.C.L. nr. 315 din 30 septembrie 2015, privind aprobarea inchirierii prin licitație publică a spațiului cu destinația de locuință situat în Iași, comuna Tomești, bloc nr.4, scara B, parter, apartament nr.3, aflat în domeniul privat al Statului Roman și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Iași;
- a fost adoptată cu 21 voturi pentru,
- 1 împotriva.
H.C.L. nr. 316 din 30 septembrie 2015, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal IASI, ZONA BUCIUM, T145, NUMAR CADASTRAL 9968/5 (STRADA STEFAN OCTAVIAN IOSIF FN)intocmit în vederea extinderii intravilan municipiul Iasi – construire locuinta pe teren proprietate privata persoane fizice;
- a fost adoptată cu 21 voturi pentru,
- 1 împotriva.
H.C.L. nr. 317 din 30 septembrie 2015, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru Zona Construita Protejata IASI, STRADA IPSILANTE NR. 26, NUMAR CADASTRAL 146867 întocmit în vederea construirii de locuinte colective, amenajare parcare și împrejurime teren proprietate privata persoane fizice;
- a fost adoptată cu 21 voturi pentru,
- 1 împotriva.
H.C.L. nr. 318 din 30 septembrie 2015, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal IASI, BULEVARDUL PRIMAVERII NR.2, NUMERE CADASTRALE 149634, 149635, 128835, 128911, 128927 întocmit în vederea construirii unui spatiu magazin materiale de constructii, platforma, parcaje, cabina poarta, cladire post trafo, copertine carucioare, pilon publicitar, panouri publicitate și reclama; construire statie carburanti-magazin, copertine pompe, pompe rezervoare subterane, gura descarcare carburanti, bloc aerisire, punct aer/apa aspirator, panou publicitar amplasat pe sol, semnalistica, separator de grasimi; construire centru comercial tip supermarket, imprejurime și semnala publicitare, pe teren proprietate privata persoane juridice;
- a fost adoptată cu 21 voturi pentru,
- 1 împotriva.
H.C.L. nr. 319 din 30 septembrie 2015, privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu IAȘI, ȘOSEAUA BĂRNOVA nr.12, NUMĂR CADASTRAL 127107 Întocmit în vederea construirii unei locuințe și împrejurime teren proprietate ;
- a fost adoptată cu 21 voturi pentru,
- 1 împotriva.
H.C.L. nr. 320 din 30 septembrie 2015, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal IASI, str. VITICULTORI nr.8, număr cadastral /C.F.148168 întocmit pentru construire locuință, anexe, garaj, fântână, fosă septică, amplasare panouri solare și împrejurime pe teren proprietate ;
- a fost adoptată cu 21 voturi pentru,
- 1 împotriva.
H.C.L. nr. 321 din 30 septembrie 2015, privind aprobarea contractarii unui imprumut în valoare de maximum 29.909.072,41 lei, în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 2/2015 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și alte măsuri.
- a fost adoptată cu 19 voturi pentru,
- 4 împotriva.

Ședința ordinară se încheie la ora 12,20.

În conformitate cu dispozițiile art. 10 din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, minuta se va publica la sediul Primăriei Municipiului Iași și pe site-ul propriu.

Secretarul Municipiului Iași
Denisa Liliana Ionașcu

FM.14.CIC.01/27.07.2009