



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind majorarea impozitului pe cladiri pentru cladirile neingrijite situate in intravilanul Municipiului Iasi, proprietatea contribuabilului - persoana juridica, conform Anexei la prezenta hotarare

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 28.02.2025, la convocarea Primarului din data de 21.02.2025, conform Dispoziției nr. 141/21.02.2025, completata prin Dispoziția nr. 143/24.02.2025 și Dispoziția nr. 144/26.02.2025;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 23156/24.02.2025 inițiat de Primarul Municipiului Iași și avizat de legalitate de către Secretarul General al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 29412/19.02.2025 întocmit de către Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 29411/19.02.2025 întocmit de Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale - Activitatea de Taxe și Impozite Locale, la care este atasată ANEXA - persoane juridice care detin în proprietate clădiri neîngrijite, conform adresei transmise de Serviciul Corp Control Primar la care s-au anexat următoarele documente: fișe de evaluare, note de constatare, adrese către contribuabil cu confirmare de primire, precum și imagini foto cu situația existentă la data verificării;

Având în vedere avizul nefavorabil înregistrat sub nr. 74/27.02.2025 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul nefavorabil înregistrat sub nr. 45/27.02.2025 întocmit de Comisia Economico-Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul nefavorabil înregistrat sub nr. 18/27.02.2025 întocmit de Comisia pentru Administrarea Serviciilor Furnizate a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere adresa nr. 641/745/08.01.2025 transmisă de Serviciul Corp Control Primar;

Având în vedere Constituția României, care la art. 56, alin. (1) prevede ca "Cetățenii au obligația să contribuie, prin Impozite și prin taxe, la cheltuielile publice";

Având în vedere art. 139, alin. (2) din Constituția României "Impozitele și taxele locale se stabilesc de consiliile locale sau județene, în limitele și în condițiile legii";

Având în vedere H.C.L. nr. 168/26.04.2023 privind adoptarea impozitelor și taxelor locale și a altor sume care se fac venit al bugetului local pentru anul 2024, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere H.C.L. nr. 373/19.12.2024 privind adoptarea impozitelor și taxelor locale și a altor sume care se fac venit al bugetului local pentru anul 2025;

Având în vedere art. 489, alin. (5)–(8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere pct. 168/Titlul IX/Anexa din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ – teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aproba majorarea impozitului pe clădiri pentru clădirile neîngrijite, situate în intravilanul Municipiului Iași, proprietatea contribuabilului – persoana juridică, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, conform art 489, alin. (5)-(8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu H.C.L. nr. 168/26.04.2023 privind adoptarea impozitelor și taxelor locale și a altor sume care se fac venit al bugetului local pentru anul 2024, cu modificările și completările ulterioare și H.C.L. nr.

373/19.12.2024 privind adoptarea impozitelor si taxelor locale si a altor sume care se fac venit al bugetului local pentru anul 2025 - Anexa 1 – pct. XII, incepand cu data de 01.01.2025.

(2) In situatia in care proprietarul cladirilor neingrijite comunica luarea masurilor de remediere, persoanele imputernicite prin Dispozitia Primarului Municipiului Iasi au obligatia sa verifice realitatea sustinerilor contribuabilului, intocmesc in acest sens o nota de constatare insotita de fotografii doveditoare, care se comunica Directiei Generale Economice si Finante Publice Locale Iasi, in vederea promovarii proiectului de hotarare de incetare a aplicabilitatii hotararii de majorare a impozitului pe cladiri respectiv, incepand cu 1 ianuarie a anului fiscal urmator, conform principiului anualitatii.

Art.2 Prezenta hotarare intra in vigoare incepand cu data de 01.01.2025.

Art.3 Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată catre: Instituția Prefectului Județului Iași; Primarul Municipiului Iași, Directia Generala Economica si Finante Publice Locale, Contribuabilul - persoana juridica conform Anexei la prezenta hotarare.

Art.4 Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată intotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Directia Generala Economica si Finante Publice Locale.

Art.5 Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

***PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier local,
Mihai-Liviu Gavril***

***Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General,
Denisa-Liliana Ionașcu***

Nr. 72 din 28 februarie 2025

Total consilieri locali	27
Prezenți	25
Pentru	25
Împotrivă	0
Abțineri	0