



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind diminuarea majorarii impozitului pe teren pentru terenul neingrijit, altul decat cel agricol, situat in intravilanul Municipiului Iasi de la 500% la 250%, proprietatea contribuabilului - persoana fizica, conform ANEXA la prezenta hotarare

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 28.02.2025, la convocarea Primarului din data de 21.02.2025, conform Dispoziției nr. 141 din 21.02.2025, completata prin Dispoziția nr. 143/24.02.2025 și 144/26.02.2025;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 21.326 /20.02.2025 inițiat de Primarul Municipiului Iași și avizat de legalitate de către Secretarul General al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 29.407 /19.02.2025 întocmit de către Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale – Activitatea de Taxe și Impozite Locale;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 29.404 /19.02.2025, întocmit de către Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale – Activitatea de Taxe și Impozite Locale, la care este atasată ANEXA - persoane fizice care dețin în proprietate terenuri neingrijite, altele decât agricole, conform adresei transmise de Serviciul Corp Control Primar la care s-au anexat următoarele documente: fișa de evaluare, nota de constatare, precum și imagini foto cu situația existentă la data verificării;

Având în vedere avizul nefavorabil înregistrat sub nr. 43 /27.02.2025 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul nefavorabil înregistrat sub nr. 25 /27.02.2025 întocmit de Comisia Economico - Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul nefavorabil înregistrat sub nr. 8 /27.02.2025 întocmit de Comisia pentru Administrarea Serviciilor Publice Furnizate a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Constituția României, care la art. 56, alin. (1) prevede ca *“Cetățenii au obligația să contribuie, prin Impozite și prin taxe, la cheltuielile publice”*;

Având în vedere art. 139, alin. (2) din Constituția României *“Impozitele și taxele locale se stabilesc de consiliile locale sau județene, în limitele și în condițiile legii”*;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 168/26.04.2023 privind adoptarea impozitelor și taxelor locale și a altor sume care se fac venit al bugetului local pentru anul 2024, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 373/19.12.2024 privind adoptarea impozitelor și taxelor locale și a altor sume care se fac venit al bugetului local pentru anul 2025;

Având în vedere prevederile art. 489, alin. (5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere pct. 168/Titlul IX/Anexa din Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ – teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aproba diminuarea majorării impozitului pe teren pentru terenul neîngrijit, altul decât cel agricol, situat în intravilanul Municipiului Iași de la 500% la 250%, proprietatea contribuabilului –persoana fizică, prevăzută în **ANEXA** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, conform art 489, alin. (5) - (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu Hotărârea Consiliului Local nr. 168/26.04.2023

privind adoptarea impozitelor si taxelor locale si a altor sume care se fac venit al bugetului local pentru anul 2024, cu modificarile si completarile ulterioare si Hotararea Consiliului Local nr. 373/19.12.2024 privind adoptarea impozitelor si taxelor locale si a altor sume care se fac venit al bugetului local pentru anul 2025 - Anexa 1– pct. XIII, incepand cu data de 01.01.2025.

(2) In situatia in care proprietarul terenului neingrijit comunica luarea masurilor de remediere, persoanele imputernicite prin Dispozitia Primarului Municipiului Iasi au obligatia sa verifice realitatea sustinerilor contribuabilului, intocmesc in acest sens o nota de constatare insotita de fotografii doveditoare, care se comunica Directiei Generale Economice si Finante Publice Locale Iasi, in vederea promovarii proiectului de hotarare de diminuare a aplicabilitatii hotararii de majorare a impozitului pe teren respectiv, incepand cu 1 ianuarie a anului fiscal urmator, conform principiului anualitatii.

Art. 2. Prezenta hotarare intra in vigoare începând cu data de 01.01.2025.

Art. 3. Copie dupa prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași, Directia Generala Economica si Finante Publice Locale, Contribuabilul - persoana fizica conform ANEXEI si Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 4. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de Directia Generala Economica si Finante Publice Locale.

(2) Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mihai – Liviu Gavril
Consilier local

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 43 din 28 februarie 2025

Total consilieri locali	27
Prezenți	24
Pentru	16
Împotrivă	0
Abțineri	8