



Municipiul Iași
Consiliul Local

HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii unor spații cu altă destinație decât aceea de locuință către senatorii și deputații aleși în Circumscripția Electorală nr. 24 Iași, precum și către partide politice

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 28.02.2025, la convocarea Primarului din data de 21.02.2025, conform Dispoziției nr. 141/21.02.2025, completată prin Dispoziția nr. 143/24.02.2025 și Dispoziția nr. 144/26.02.2025;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 24478/26.02.2025 inițiat de Primarul Municipiului Iași și avizat de legalitate de către Secretarul General al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 23108/24.02.2025 întocmit de către Direcția Exploatare Patrimoniu;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 23725/25.02.2025 întocmit de către Direcția Juridică;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 78/27.02.2025 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 49/27.02.2025 întocmit de Comisia Economico-Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Solicitarea nr. 160777/16.12.2024 formulată de dl senator Cașcaval Dan, în scopul alocării unui spațiu pentru organizarea biroului parlamentar;

Având în vedere Solicitarea nr. 161836/17.12.2024 formulată de dl. senator Bodea Marius, în scopul alocării unui spațiu pentru organizarea biroului parlamentar;

Având în vedere Solicitarea nr. 1098/09.01.2025 formulată de dl. deputat Tănasă Ștefan, în scopul alocării unui spațiu pentru organizarea biroului parlamentar;

Având în vedere Solicitarea nr. 4596/16.01.2025 formulată de dl. senator Rusu Lucian Petrică, în scopul alocării unui spațiu pentru organizarea biroului parlamentar;

Având în vedere Solicitarea nr. 5245/17.01.2025 formulată de dl. deputat Muraru Alexandru, în scopul alocării unui spațiu pentru organizarea biroului parlamentar;

Având în vedere Solicitarea nr. 6164/20.01.2025 formulată de dl. deputat Popa Maricel, în scopul alocării unui spațiu pentru organizarea biroului parlamentar;

Având în vedere Solicitarea nr. 8036/23.01.2025 formulată de dl. senator Manea Dumitru, în scopul alocării unui spațiu pentru organizarea biroului parlamentar;

Având în vedere Solicitarea nr. 8572/27.01.2025 formulată de dna. deputat Dascălu Cristina Emanuela, în scopul alocării unui spațiu pentru organizarea biroului parlamentar;

Având în vedere Solicitarea nr. 12785/03.02.2025 formulată de dna. deputat Macovei Ilie Simona Elena, în scopul alocării unui spațiu pentru organizarea biroului parlamentar;

Având în vedere Solicitarea nr. 18107/13.02.2025 formulată de dl. deputat Gurlui Silviu Octavian, în scopul alocării unui spațiu pentru organizarea biroului parlamentar;

Având în vedere Solicitarea nr. 18956/14.02.2025 formulată de dl. deputat Paraschiv Ciprian Constantin, în scopul alocării unui spațiu pentru organizarea biroului parlamentar;

Având în vedere Solicitarea nr. 19565/17.02.2025 formulată de dl. deputat Năcuță Sorin, în scopul alocării unui spațiu pentru organizarea biroului parlamentar;

Având în vedere Solicitarea nr. 19279/17.02.2025 formulată de dl. deputat Cojocaru Petru Bogdan, în scopul alocării unui spațiu pentru organizarea biroului parlamentar ;

Având în vedere Solicitarea nr. 2071/19.02.2025 formulată de către Partidul Alianța pentru Unirea Românilor, în scopul alocării unui spațiu pentru organizarea sediului filialei locale a partidului politic ;

Având în vedere Procesul verbal nr. 22974/24.02.2025 emis de către Comisia pentru atribuirea spațiilor către asociații, fundații și partide politice;

Având în vedere prevederile art. 40, alin. (1) și alin (3) din Legea nr. 96/2006 privind Statutul deputatilor si senatorilor, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 26, alin.1-3 din Legea nr. 334/2006 privind finanțarea activității partidelor politice, republicată;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 310/28.03.2007 privind actualizarea tarifului lunar al chiriei practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ – teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (a) Se aprobă închirierea spațiului situat lași, str. Frumoasa nr. 4-6, bloc 918, tr.3, parter, cu suprafața utilă totală de 75,21, către senator Cașcaval Dan.

(b) Contractul de închiriere încheiat în baza prezentei hotărâri se va derula începând cu data semnării și înregistrării acestuia și până la data de 31.12.2028 (pe durata mandatului de parlamentar). Contravaloarea chiriei se va stabili conform HG nr. 310/2007, aceasta putând fi modificată pe toată durata contractului în baza actelor normative, prin încheierea unor acte adiționale.

Art.2 (a) Se aprobă închirierea spațiului situat în lași, str. Măgurii nr. 2, bl.624, parter, cu suprafața utilă totală de 61,66 mp, către senator Bodea Marius.

(b) Contractul de închiriere încheiat în baza prezentei hotărâri se va derula începând cu data semnării și înregistrării acestuia și până la data de 31.12.2028 (pe durata mandatului de parlamentar). Contravaloarea chiriei se va stabili conform HG nr. 310/2007, aceasta putând fi modificată pe toată durata contractului în baza actelor normative, prin încheierea unor acte adiționale.

Art.3 (a) Se aprobă închirierea spațiului situat în lași, str. Elena Doamna nr. 37, corp A, parter, cu suprafața utilă totală de 29,77 mp, către deputat Tănasă Ștefan.

(b) Contractul de închiriere încheiat în baza prezentei hotărâri se va derula începând cu data semnării și înregistrării acestuia și până la data de 31.12.2028 (pe durata mandatului de parlamentar). Contravaloarea chiriei se va stabili conform HG nr. 310/2007, aceasta putând fi modificată pe toată durata contractului în baza actelor normative, prin încheierea unor acte adiționale.

Art.4 (a) Se aprobă închirierea spațiului situat în lași, str. Petre Țuțea nr. 3, bloc 909, tr.2, parter, cu suprafața utilă totală de 105,53 mp, către senator Rusu Lucian Petrică.

(b) Contractul de închiriere încheiat în baza prezentei hotărâri se va derula începând cu data semnării și înregistrării acestuia și până la data de 31.12.2028 (pe durata mandatului de parlamentar). Contravaloarea chiriei se va stabili conform HG nr. 310/2007, aceasta putând fi modificată pe toată durata contractului în baza actelor normative, prin încheierea unor acte adiționale.

Art.5 (a) Se aprobă închirierea spațiului situat în Iași, str. 14 Decembrie 1989 nr. 13, parter, cu suprafața utilă totală de 31,37 mp, către deputat Muraru Alexandru.

(b) Contractul de închiriere încheiat în baza prezentei hotărâri se va derula începând cu data semnării și înregistrării acestuia și până la data de 31.12.2028 (pe durata mandatului de parlamentar). Contravaloarea chiriei se va stabili conform HG nr. 310/2007, aceasta putând fi modificată pe toată durata contractului în baza actelor normative, prin încheierea unor acte adiționale.

Art.6 (a) Se aprobă închirierea spațiului situat Iași, str. Păcurari nr. 20, bloc 4, sc. B, parter, cu suprafața utilă totală de 61,60 mp, către senator Popa Maricel.

(b) Contractul de închiriere încheiat în baza prezentei hotărâri se va derula începând cu data semnării și înregistrării acestuia și până la data de 31.12.2028 (pe durata mandatului de parlamentar). Contravaloarea chiriei se va stabili conform HG nr. 310/2007, aceasta putând fi modificată pe toată durata contractului în baza actelor normative, prin încheierea unor acte adiționale.

Art.7 (a) Se aprobă închirierea spațiului situat Iași, Bd. Nicolae Iorga nr. 35, bloc N1, sc. A , parter, camerele nr. 1+ 26 cu suprafața utilă exclusivă de 47,60 mp, la care se adaugă suprafața de 43,60 mp din spațiile de folosință comună, către senator Manea Dumitru.

(b) Contractul de închiriere încheiat în baza prezentei hotărâri se va derula începând cu data semnării și înregistrării acestuia și până la data de 31.12.2028 (pe durata mandatului de parlamentar). Contravaloarea chiriei se va stabili conform HG nr. 310/2007, aceasta putând fi modificată pe toată durata contractului în baza actelor normative, prin încheierea unor acte adiționale.

Art.8 (a) Se aprobă închirierea spațiului situat Iași, Bd. Nicolae Iorga nr. 35, bloc N1, sc. B, parter, camera nr. 21 cu suprafața utilă exclusivă de 23,06 mp, la care se adaugă suprafața de 11,31 mp din spațiile de folosință comună, către deputat Dascălu Cristina Emanuela.

(b) Contractul de închiriere încheiat în baza prezentei hotărâri se va derula începând cu data semnării și înregistrării acestuia și până la data de 31.12.2028 (pe durata mandatului de parlamentar). Contravaloarea chiriei se va stabili conform HG nr. 310/2007, aceasta putând fi

modificată pe toată durata contractului în baza actelor normative, prin încheierea unor acte adiționale.

Art.9 (a) Se aprobă închirierea spațiului situat Iași, Bd. Nicolae Iorga nr. 35, bloc N1, sc. A, parter, camera nr. 30 cu suprafața utilă exclusivă de 39,36 mp, la care se adaugă suprafața de 36,25 mp din spațiile de folosință comună, către deputat Macovei Ilie Simona Elena.

(b) Contractul de închiriere încheiat în baza prezentei hotărâri se va derula începând cu data semnării și înregistrării acestuia și până la data de 31.12.2028 (pe durata mandatului de parlamentar). Contravaloarea chiriei se va stabili conform HG nr. 310/2007, aceasta putând fi modificată pe toată durata contractului în baza actelor normative, prin încheierea unor acte adiționale.

Art.10 (a) Se aprobă închirierea spațiului situat Iași, Bd. Nicolae Iorga nr. 35, bloc N1, sc. B, parter, camera nr. 20 cu suprafața utilă exclusivă de 23,86 mp, la care se adaugă suprafața de 12,43 mp din spațiile de folosință comună către deputat Gurlui Silviu Octavian.

(b) Contractul de închiriere încheiat în baza prezentei hotărâri se va derula începând cu data semnării și înregistrării acestuia și până la data de 31.12.2028 (pe durata mandatului de parlamentar). Contravaloarea chiriei se va stabili conform HG nr. 310/2007, aceasta putând fi modificată pe toată durata contractului în baza actelor normative, prin încheierea unor acte adiționale.

Art.11 (a) Se aprobă închirierea spațiului situat Iași, Bd. Nicolae Iorga nr. 35, bloc N1, sc. B, parter, camera nr. 19 cu suprafața utilă exclusivă de 36,53 mp, la care se adaugă suprafața de 18,84 mp din spațiile de folosință comună, către deputat Paraschiv Ciprian Constantin.

(b) Contractul de închiriere încheiat în baza prezentei hotărâri se va derula începând cu data semnării și înregistrării acestuia și până la data de 31.12.2028 (pe durata mandatului de parlamentar). Contravaloarea chiriei se va stabili conform HG nr. 310/2007, aceasta putând fi modificată pe toată durata contractului în baza actelor normative, prin încheierea unor acte adiționale.

Art.12 (a) Se aprobă închirierea spațiului situat Iași, Șoseaua Națională nr. 57, bloc A1, parter, cu suprafața utilă totală de 55,60 mp, către deputat Năcuță Sorin.

(b) Contractul de închiriere încheiat în baza prezentei hotărâri se va derula începând cu data semnării și înregistrării acestuia și până la data de 31.12.2028 (pe durata mandatului de parlamentar). Contravaloarea chiriei se va stabili conform HG nr. 310/2007, aceasta putând fi modificată pe toată durata contractului în baza actelor normative, prin încheierea unor acte adiționale.

Art.13 (a) Se aprobă închirierea spațiului situat Iași, str. Han Tătar nr. 8, bloc 361A, sc. A, parter, cu suprafața utilă totală de 90,70 mp, către deputat Cojocaru Petru Bogdan.

(b) Contractul de închiriere încheiat în baza prezentei hotărâri se va derula începând cu data semnării și înregistrării acestuia și până la data de 31.12.2028 (pe durata mandatului de parlamentar). Contravaloarea chiriei se va stabili conform HG nr. 310/2007, aceasta putând fi modificată pe toată durata contractului în baza actelor normative, prin încheierea unor acte adiționale.

Art.14 (a) Se aprobă închirierea spațiului situat în Iași Bd. Nicolae Iorga nr. 35, bloc N1, sc. B, parter, camerele nr. 10 + 11 + 24 cu suprafața utilă exclusivă de 94,52 mp, la care se adaugă suprafața de 49,18 mp din spațiile de folosință comună, către Partidul Alianța pentru Unirea Românilor (AUR)-Organizația Iași.

(b) Contractul de închiriere încheiat în baza prezentei hotărâri se va derula pe o perioadă de 5 (cinci) ani începând cu data semnării și înregistrării acestuia. Contravaloarea chiriei se va stabili conform HG nr. 310/2007, aceasta putând fi modificată pe toată durata contractului în baza actelor normative, prin încheierea unor acte adiționale.

Art.15 Se împuternicește Primarul Municipiului Iași să semneze contractele de închiriere ce se vor încheia în baza prezentei hotărâri.

Art.16 Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către: Instituția Prefectului Județului Iași; Primarul Municipiului Iași, Direcția Exploatare Patrimoniu.

Art.17 Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Direcția Exploatare Patrimoniu.

Art.18 Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier local,
Mihai-Liviu Gavril

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General,
Denisa-Liliana Ionașcu

Nr. 76 din 28 februarie 2025

Total consilieri locali	27
Prezenți	23
Pentru	23
Împotrivă	0
Abțineri	0