



Municipiul Iași Consiliul Local

HOTĂRÂRE **privind constituirea comisiilor specifice activității Direcției Exploatare Patrimoniu**

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 31.01.2025, la convocarea Primarului din data de 23.01.2025, conform Dispoziției nr. 40/23.01.2025, completata prin Dispoziția nr. 50/29.01.2025;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 6816/21.01.2025 inițiat de Primarul Municipiului Iași și avizat de legalitate de către Secretarul General al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 6009/20.01.2025 întocmit de către Direcția Exploatare Patrimoniu;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 6012/20.01.2025 întocmit de către Direcția Exploatare Patrimoniu;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 18/30.01.2025 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 16/30.01.2025 întocmit de Comisia Economico-Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere propunerile scrise din partea Partidului PNL înregistrate sub nr. 11428/31.01.2025, aprobate în plenul sedinței Consiliului Local și consemnate în procesul verbal de sedință;

Având în vedere propunerile scrise din partea Partidului USR înregistrate sub nr. 11888/31.01.2025, aprobate în plenul sedinței Consiliului Local și consemnate în procesul verbal de sedință;

Având în vedere nominalizarile verbale formulate de partidul PMP în cadrul sedinței Consiliului Local, aprobate în unanimitate și consemnate în procesul verbal al sedinței în sensul

numirii domnului Marcovici Cosmin Grigore in comisia nr. 8 din anexa 1 in calitate de presedinte si in comisiile nr. 4 si 6 in calitate de membru supleant;

Avand in vedere nominalizarile verbale formulate de partidul ROECO in cadrul sedintei Consiliului Local, aprobate in unanimitate si consemnate in procesul verbal al sedintei in sensul numirii domnului Husanu Iulian in comisiile nr. 1 (membru supleant), 3 (membru), 6(membru) si 8 (membru supleant) din anexa 1; doamnei Craciuna-Loghin Lavinia in comisiile nr. 2 (membru supleant), 5 (presedinte), 7 (membru supleant) din anexa 1;

Avand in vedere nominalizarile verbale formulate de partidul PSD in cadrul sedintei Consiliului Local, aprobate in unanimitate si consemnate in procesul verbal al sedintei in sensul numirii domnului Crucianu Teodor-Bogdan in comisiile nr. 1 (membru) si 7 (membru supleant); domnului Marian-Costel Dalban in comisiile nr. 1 (presedinte supleant) si 7 (membru); domnului Rascu Florin in comisiile nr. 2 (presedinte) si 4; domnului Matei Octavian Dragos in comisiile nr. 3 si 6 din anexa 1; domnului Mihai-Liviu Gavril in comisiile nr. 5 si 8;

Avand in vedere nominalizarile verbale formulate de partidul AUR in cadrul sedintei Consiliului Local, aprobate in unanimitate si consemnate in procesul verbal al sedintei in sensul numirii domnului Creanga Steofil in comisiile nr. 1 (membru) si 7 (presedinte) din anexa 1; domnului Puscasu Vasile in comisiile nr. 2(membru) si 8 (presedinte supleant) din anexa 1; domnului Marian-Jan Chirita in comisia nr. 3 din anexa 1; domnului Rezmirita Alexandru-Valentin in comisia nr. 5 (supleant) din anexa 1;

Având în vedere prevederile Legii nr. 287/17.07.2009 privind Codul civil, republicată;

Avand in vedere prevederile Ordonanței Guvernului nr. 26/2000, privind asociațiile și fundațiile;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 550/2002, privind vanzarea spatiilor comerciale proprietatea statului;

Avand in vedere prevederile OUG nr. 68/2008 privind vanzarea spatiilor proprietatea privata a statului sau a unitatilor administrativ teritoriale cu destinatia de cabinete medicale, precum si a spatiului in care se desfasoara activitati conexe actului medical;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 341/2004 – Legea recunostintei fata de eroii martiri si luptatorii care au contribuit la victoria Revolutiei române din decembrie 1989;

Avand in vedere prevederile Ordinului Prefectului Județului Iași nr. 176 din 2024 privind constatarea îndeplinirii condițiilor legale de constituire a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ – teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă constituirea comisiilor specifice activității Direcției Exploatare Patrimoniu, conform Anexei 1 care face parte din prezenta hotărâre.

Art.2 Comisiile specifice activității Direcției Exploatare Patrimoniu își desfășoară activitatea pe durata mandatului Consiliului Local 2024-2028.

Art.3 Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către: Instituția Prefectului Județului Iași; Primarul Municipiului Iași, Direcția Exploatare Patrimoniu; Direcția Generală Economică a Finanțelor Publice Locale; persoanele și instituțiile nominalizate în Anexa 1 la prezenta hotărâre, prin grija Direcției Exploatare Patrimoniu.

Art.4 Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Direcția Exploatare Patrimoniu.

Art.5 Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier local,
Mihai-Liviu Gavril**

**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General,
Denisa-Liliana Ionașcu**

Nr. 22 din 31 ianuarie 2025

Total consilieri locali	27
Prezenți	26
Pentru	26
Împotrivă	0
Abțineri	0

Anexa 1 la Hotărârea Consiliului Local Iași nr. 22 din 31.01.2025

1. COMISIA PENTRU ATRIBUIREA SPATIILOR PENTRU ASOCIAȚII , FUNDAȚII ȘI PARTIDE POLITICE

Comisia analizează solicitarea ONG-urilor, asociațiilor și fundațiilor pentru atribuirea unor spații în vederea desfășurării activității și propune soluții spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Iași.

1	Presedinte	Viceprimar / Aparat de specialitate / Consilier Local	Daniel Juravle
2	Membru	Consilier	Zbranca Petronela Diana
3	Membru	Consilier	Crucianu Teodor Bogdan
4	Membru	Consilier	Creanga Steofil
5	Membru	Director D.E.P.	Grigoras Radu Mihai
6	Membru	Sef Serviciu ASCTB	Boca Monica Ioana
7	Presedinte supleant	Viceprimar / Aparat de specialitate / Consilier Local	Costel Marian Dalban
8	Membru Supleant	Consilier	Chiticariu Laura
9	Membru Supleant	Consilier	Iulian Husanu

Secretariatul comisiei va fi asigurat de Directia Exploatare Patrimoniu

2.COMISIA PENTRU LICITATII INCHIRIERI / SPATII COMERCIALE SI TERENURI PROPRIETATEA STATULUI ROMÂN SAU A MUNICIPIULUI IAȘI

Comisia desfășoara procedura de licitație în vederea închirierii bunurilor și încheie documentele de adjudecare

1	Presedinte	Viceprimar / Aparat de specialitate / Consilier Local	Rascu Florin
2	Membru	Consilier	Andrei Apreotesei
3	Membru	Consilier	Puscasu Vasile
4	Membru	Director DEP	Grigoras Radu Mihai
5	Membru	Reprezentant ANAF	
6	Membru	Sef Serviciu ASCTB	Boca Monica Ioana
7	Membru	Consilier juridic	
8	Presedinte supleant	Viceprimar / Aparat de specialitate / Consilier Local	Calin Scripcaru
9	Membru Supleant	Consilier	Craciuna – Loghin Lavinia
10	Membru Supleant	Reprezentant ANAF	
11	Membru Supleant	Consilier juridic	

Secretariatul comisiei va fi asigurat de Directia Exploatare Patrimoniu

3.COMISIA PENTRU VANZAREA SPATIILOR COMERCIALE ÎN CONFORMITATE CU LEGEA nr. 550/2002

Comisia aplica prevederile Legii nr. 550/2002 pentru vânzarea spațiilor comerciale și desfășoară procedura de licitație

1	Presedinte	Viceprimar / Aparat de specialitate / Consilier Local	Bulgariu Ovidiu
2	Membru	Consilier	Iulian Husanu
3	Membru	Consilier	Marian-Jan Chirita
4	Membru	Director D.E.P.	Grigoraș Radu Mihai
5	Membru	Membru ANAF	
6	Membru	Sef Serviciu ASCTB	Boca Monica Ioana
7	Presedinte supleant	Viceprimar / Aparat de specialitate / Consilier Local	Matei Octavian Dragos
8	Membru Supleant	Consilier	Petru-Eduard Boz
9	Membru Supleant	Membru ANAF	

Secretariatul comisiei va fi asigurat conform Legii nr. 550 din 14 octombrie 2002

4. COMISIA DE VÂNZARE A SPAȚIILOR CU DESTINAȚIA DE CABINETE MEDICALE, CONFORM O.U.G. nr. 68/2008

Comisia desfășoară întreaga procedură de vânzare a spațiilor în conformitate cu O.U.G. 68/2008, spații aflate în proprietatea privată a Statului Român sau a Municipiului Iași.

1	Presedinte	Viceprimar / Aparat de specialitate / Consilier Local	Bogdan Iliescu
2	Membru	Reprezentant Directia de Sanatate Publica	
3	Membru	Reprezentant Colegiul Medicilor	
4	Membru	Reprezentant ANAF	
5	Membru	Consilier local	Popescu Andrei Vasile
6	Membru	Director D.E.P.	Grigoras Radu Mihai
7	Membru	Sef Serviciu ASCTB	Boca Monica Ioana
8	Presedinte supleant	Viceprimar / Aparat de specialitate / Consilier Local	Rascu Florin
9	Membru Supleant		
10	Membru Supleant	Reprezentant ANAF	
11	Membru Supleant	Consilier local	Cosmin Grigore Marcovici

Secretariatul comisiei va fi asigurat conform O.U.G nr. 68 din 28 mai 2008

5. COMISIA DE CONTESTATIE CONSTITUITA IN CONFORMITATE CU O.U.G.68/2008 PRIVIND VANZAREA SPATIILOR CU DESTINATIE DE CABINETE MEDICALE

1	Presedinte	Viceprimar / Aparat de specialitate / Consilier Local	Craciuna-Loghin Lavinia
2	Membru	Reprezentant Directia de Sanatate Publica	
3	Membru	Reprezentant Colegiul Medicilor	
4	Membru	Reprezentant ANAF	
5	Membru	Consilier	Chiticariu Laura
6	Membru	Consilier	Mihai-Liviu Gavril
7	Membru	Director D.E.P.	Grigoras Radu Mihai
8	Membru	Sef Serviciu ASCTB	Boca Monica Ioana
9	Presedinte supleant	Viceprimar / Aparat de specialitate / Consilier Local	Resmirita Alexandru-Valentin
10	Membru Supleant	Reprezentant Directia de Sanatate Publica	
11	Membru Supleant	Reprezentant Colegiul Medicilor	
12	Membru Supleant	Reprezentant ANAF	
13	Membru Supleant	Consilier	Calin Scripcaru

Secretariatul comisiei va fi asigurat conform O.U.G nr. 68 din 28 mai 2008

6. COMISIA PENTRU VÂNZAREA BUNURILOR IMOBILE-PROPRIETATEA PRIVATA A MUNICIPIULUI IASI ȘI PENTRU DESFASURAREA PROCEDURILOR DE NEGOCIERE A VALORII SUPERFICIEI SAU A VALORII SERVITUTII DE TRECERE

- negociaza valoarea de vanzare in cazul vanzarii directe a bunului,
- desfasoara procedura de licitatie si încheie documentele de adjudecare,
- negociaza valoarea superficiei sau a servitutii de trecere pentru bunurile imobile.

1	Presedinte	Viceprimar / Aparat de specialitate / Consilier Local	Popa Dragos Ionut
2	Membru	Consilier	Iulian Husanu
3	Membru	Consilier	Matei Octavian Dragos
4	Membru	Director DEP	Grigoras Radu Mihai
5	Membru	Membru ANAF	
6	Membru	Sef Serviciu ASCTB	Boca Monica Ioana
7	Membru	Consilier juridic	
8	Presedinte supleant	Viceprimar / Aparat de specialitate / Consilier Local	Cosmin-Grigore Marcovici
9	Membru Supleant	Consilier	Cosmin-Grigore Marcovici
10	Membru Supleant	Membru Supleant ANAF	
11	Membru Supleant	Consilier juridic	

Secretariatul comisiei va fi asigurat de Directia Exploatare Patrimoniu

7. COMISIA PENTRU ANALIZA SOLICITARILOR FORMULATE IN TEMEIUL LEGII 341/12.07.2004-LEGEA recunostintei pentru eroii martiri si luptatorii care au contribuit la victoria Revolutiei romane din decembrie 1989, precum si fata de persoanele care si-au jertfit viata sau au avut de suferit in urma revolutiei muncitoresti anticomuniste de la Brasov din noiembrie 1987.

Comisia analizeaza solicitarile revolutionarilor si propune in masura posibilitatilor fizice transmise de catre serviciile de specialitate ,solutiile spre aprobare Consiliului Local (spatii comerciale)

1	Presedinte	Viceprimar / Aparat de specialitate / Consilier Local	Creanga Steofil
2	Membru	Consilier	Florentin Ciobotaru
3	Membru	Consilier	Costel Marian Dalban
4	Membru	Director D.E.P.	Grigoras Radu Mihai
5	Membru	Sef Serviciu ASCTB	Boca Monica Ioana
6	Presedinte supleant	Viceprimar / Aparat de specialitate / Consilier Local	Ciobanu Marius Mihai
7	Membru Supleant	Consilier	Craciuna-Loghin Lavinia
8	Membru Supleant	Consilier	Bogdan Crucianu
9	Membru Supleant	Membru	

Secretariatul comisiei va fi asigurat de Directia Exploatare Patrimoniu

8. COMISIA DE ANALIZA A SOLICITARILOR DE SUPERFICIE, VANZARE, SERVITUTE DE TRECERE A UNOR BUNURI PROPRIETATEA PUBLICA SI PRIVATA A MUNICIPIULUI IASI

Comisia : - propune aprobarea / oportunitatea solicitarii de superficie / vanzare / servitute de trecere a unor bunuri imobile aflate in proprietatea privata /publica a Municipiului Iasi, daca aceasta este intemeiata si din punct de vedere juridic, tehnic, urbanistic sau de alta natura nu exista impedimente. Propunerile de aprobare ale solicitarilor vor sta la baza proiectelor de hotarari, intocmite de DEP, ce vor fi supuse analizei si aprobarii Consiliului Local al Municipiului Iasi.

- stabileste durata contractelor,
- stabileste preţul de pornire la negociere in cazul contractelor de superficie si servitute de trecere,
- stabileste pretul de pornire la licitatiile publice pentru vanzarea bunurilor,
- stabileşte preţul de pornire la negociere în cazul vânzării directe,

1	Presedinte	Viceprimar / Aparat de specialitate / Consilier Local	Cosmin-Grigore Marcovici
2	Membru	Consilier local	Ciprian Bostan
3	Membru	Consilier local	Mihai-Liviu Gavril
4	Membru	Director D.E.P.	Grigoras Radu Mihai
5	Membru	Director D.E.P.P.P.	Teodorescu Gabriel
6	Membru	Sef Serviciu ASC	Boca Monica Ioana
7	Membru	Sef Serviciu GIS	Finaru Paula
8	Presedinte supleant	Viceprimar / Aparat de specialitate / Consilier Local	Vasile Puscasu
9	Membru Supleant	Consilier local	Popescu Andrei Vasile
10	Membru Supleant	Consilier local	Iulian Husanu
11	Membru Supleant		

Secretariatul comisiei va fi asigurat de Directia Exploatare Patrimoniu